

Υπηρεσίες ξυλουργού για τις ανάγκες συντήρησης του Πανεπιστημιακού Νοσοκομείου Ηρακλείου με δελτίο παροχής υπηρεσιών.

Φεβρουάριος 2026

Για τις ανάγκες συντήρησης των κτηριακών του εγκαταστάσεων, το ΠΙΑΓΝΗ προτίθεται να προσλάβει επαγγελματία ξυλουργό.

1. Διάστημα παροχής υπηρεσιών: Ένα έτος το οποίο υπολογίζεται το μέγιστο σε 12 μήνες των 22 εργασίμων ημερών και οκτώ ωρών έκαστη (συνολικά 2.112 ώρες). Η έναρξη της σύμβασης είναι αυτή της ημερομηνία ανάρτησης στο ΚΗΜΔΥΣ της υπογεγραμμένης από τον Διοικητή του Νοσοκομείου Σύμβασης και η λήξη της όποτε συμπληρωθούν οι ποσότητες των παραδοτέων.

2. Συνολικό ανώτατο αντίτιμο για το παραπάνω διάστημα, είναι τα 23.000 ευρώ (είκοσι τρεις χιλιάδες ευρώ), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, πληρωτέο σε δόσεις ανά μήνα, ανάλογα με την ποσότητα των παραδοτέων που εκτελούνται, με έκδοση αντίστοιχου δελτίου παροχής υπηρεσιών (δεν συνυπολογίζεται ο χρόνος μετακινήσεων).

3. Παραδοτέα-Αντικείμενο σύμβασης.

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η συντήρηση υφιστάμενων ξυλουργικών κατασκευών του Νοσοκομείου και κατασκευή νέων με υλικά τα οποία διαθέτει το Νοσοκομείο. Παρακάτω δίνεται κατάλογος με τις συνηθέστερες επισκευές και κατασκευές.

Τα παραδοτέα διαχωρίζονται σε τρεις ομάδες ανάλογα με τη συχνότητα και τον βαθμό δυσκολίας. Παραδοτέα τα οποία δεν περιγράφονται αναλυτικά εκτιμούνται με τον χρόνο πραγματικής απασχόλησης ο οποίος απαιτείται για την ολοκλήρωσή τους.

Παραδοτέο 1. Απλές και συνήθεις επισκευές.

Ποσότητα: 1 τεμάχιο, το οποίο περιλαμβάνει 1.300 ώρες απασχόλησης.

Περιλαμβάνει απλές και σε καθημερινή βάση επαναλαμβανόμενες εργασίες που αφορούν κυρίως επισκευές υφιστάμενων κατασκευών. Η λίστα είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

- Αλλαγή κλειδαριάς σε ξύλινη πόρτα
- Αντικατάσταση χερουλιού πόρτας
- Επεμβάσεις σε υφιστάμενα ξυλουργικά όπως τρύπημα πάγκου ή γραφεία, αντικατάσταση ποδιών ή σιδηρών εξαρτημάτων, ραφιών κλπ
- Παραλαβή, μεταφορά και διευθέτηση ξυλουργικών υλικών που προμηθεύεται το Νοσοκομείο
- Άλλες επισκευές και απλές κατασκευές.

Παραδοτέο 2 Επισκευές μεσαίας δυσκολίας και ξυλοκατασκευές απλές

Ποσότητα: 1 τεμάχιο, το οποίο περιλαμβάνει 400 ώρες απασχόλησης

Περιλαμβάνει αρκετά σύνθετες εργασίες που αφορούν επισκευές υφιστάμενων κατασκευών, συμπληρώσεις, ή κατασκευή νέων τέτοιων. Η λίστα είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

- Αλλαγή φοράς ανοίγματος πόρτας
- Τοποθέτηση μηχανισμού επαναφοράς
- Αντικατάσταση μεντεσέδων πόρτας
- Τοποθέτηση πάνελ εξαερισμού ή παραθύρου σε ξύλινο θυρόφυλλο
- Αλλαγή μηχανισμού συρταριών σε γραφείο ή ντουλάπα
- Επισκευή-ρύθμιση συρόμενης πόρτας ντουλάπας
- Αλλαγή μετεσέδων και κλειδαριάς σε τζαμένιο φύλλο βιβλιοθήκης
- Λοιπές εργασίες μη κατονομαζόμενες

Παραδοτέο 3 Σύνθετες επισκευές και κατασκευές

Ποσότητα: 1 τεμάχιο, το οποίο περιλαμβάνει 412 ώρες απασχόλησης.

Περιλαμβάνει σύνθετες εργασίες που αφορούν επισκευές υφιστάμενων κατασκευών, συμπληρώσεις, ή κατασκευή νέων τέτοιων. Η λίστα είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

- Αλλαγή φοράς ανοίγματος θυροφύλλου
- Κατασκευή-συναρμολόγηση ντουλάπας
- Κατασκευή-συναρμολόγηση βιβλιοθήκης και άλλων επίπλων γραφείου όπως συρταριέρα, γραφείο, πάγκος εργασίας.
- Κατασκευή κασώματος πόρτα;
- Ειδικές κατασκευές για την προσαρμογή-στήριξη συσκευών, φιαλών αερίου, φαρμάκων κλπ
- Κόψιμο και τοποθέτηση ξύλινων προστατευτικών τοίχου
- Κατασκευή και τοποθέτηση ξύλινης ράμπας
- Κατασκευή-συναρμολόγηση, επισκευή ή τροποποίηση πάγκου σε χώρο νοσηλείας
- Επισκευή τροχήλατων νοσηλείας.

4. Προϋπολογισμός Ο προϋπολογισμός του έργου διαμορφώνεται από την ποσότητα των παραδοτέων (3 τεμάχια) και τη δαπάνη εκάστου, με σύνολο 23.000 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Η δαπάνη συμπεριλαμβάνει το κόστος εργασίας, καθώς και τις ασφαλιστικές και φορολογικές εισφορές. Το σύνολο των ασφαλιστικών εισφορών καλύπτεται από τον Προμηθευτή. Το Νοσοκομείο δεν έχει καμία υποχρέωση καταβολής ασφαλιστικών εισφορών. Στο τελικό ποσόν συμπεριλαμβάνονται πάσης φύσεως κρατήσεις καθώς και ΦΠΑ 24%.

5. Πληρωμές. Οι πληρωμές θα γίνονται μηνιαία, μετά από σχετική βεβαίωση περαίωσης εργασιών από την Τεχνική Υπηρεσία. Ο λογαριασμός θα υπογράφεται από την επίβλεψη και θεωρείται βάσει του παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΣΤΟΛΟΓΗΣΗΣ

Μονάδα μέτρησης	Παραδοτέα	Κόστος
Τεμ.	Απλές και συνήθεις επισκευές όπως περιγράφονται αναλυτικά στην Ενότητα 3.	13.533 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
Τεμ.	Επισκευές μεσαίας δυσκολίας και ξυλοκατασκευές απλές, όπως περιγράφονται αναλυτικά στην Ενότητα 3.	5.164 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
Τεμ.	Σύνθετες κατασκευές, όπως περιγράφονται αναλυτικά στην Ενότητα 3.	4.303 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

6. Τόπος παροχής υπηρεσιών: Πανεπιστημιακό Νοσοκομείου Ηρακλείου και ο εξαρτώμενος από αυτό ξενώνας της Ψυχιατρικής Κλινικής στην Αμμουδάρα.

7. Ωράριο παροχής υπηρεσιών: Οι ώρες εργασίες καθορίζονται από την Τεχνική Υπηρεσία. Η παροχή υπηρεσιών θα πρέπει να γίνεται εντός του χρονικού διαστήματος 07.00-21.00 εκτός από έκτακτες περιστάσεις (δεν προβλέπεται πρόσθετη αποζημίωση).

8. Βοηθητικό προσωπικό: Ο προμηθευτής έχει δικαίωμα να απασχολεί βοηθητικό προσωπικό στο οποίο έχει νόμιμη υπαλληλική σχέση, χωρίς υπέρβαση του οικονομικού αντικείμενου. Ο Προμηθευτής είναι υπεύθυνος για την ασφάλισή του και την ασφάλεια των βοηθών του, για την τήρηση των μέτρων ασφαλείας και τη συμμόρφωση στον τρόπο λειτουργίας του Νοσοκομείου.

9. Υλικά. Τα υλικά με τα αναλώσιμά τους, τροχήλατη πλατφόρμα μεταφοράς καθώς και τα εργαλεία παρέχονται από το Νοσοκομείο. Το Νοσοκομείο διαθέτει εξοπλισμένο ξυλουργικό εργαστήριο. Η μεταφορά των υλικών και των κατασκευών ανήκει στις συμβατικές υποχρεώσεις του ξυλουργού.

10. Ημερολόγιο εργασίας: Ο προμηθευτής τηρεί ημερολόγιο εργασίας όπου αναγράφονται οι ώρες απασχόλησης, τα άτομα που απασχολήθηκαν και οι εργασίες που εκτελέστηκαν.

11. Λοιπά

- Οι υποψήφιοι οφείλουν να προσκομίσουν στοιχεία τα οποία θα αποδεικνύουν τουλάχιστον 5ετή εμπειρία εργασίας τους ως ξυλουργού.
- Η κατακύρωση του μειοδότη γίνεται βάσει της χαμηλότερης τιμής προσφοράς.
- Το Νοσοκομείο έχει δικαίωμα αυξομείωσης των ωρών απασχόλησης για κάθε ένα από τα παραδοτέα, ανάλογα με τις ανάγκες της συντήρησης.
- Για την υπογραφή της σύμβασης, ο μειοδότης πρέπει να διαθέτει φορολογική ενημερότητα για όλο το διάστημα παροχής υπηρεσιών.
- Για την κατάθεση οικονομικής προσφοράς απαραίτητη είναι η επίσκεψη στο Νοσοκομείου προκειμένου οι ενδιαφερόμενοι να αποκτήσουν άμεση αντίληψη του εύρους των εργασιών. Δίδεται βεβαίωση από την Τεχνική Υπηρεσία, η οποία κατατίθεται επί ποινή αποκλεισμού στον φάκελο προσφοράς.
- Οι τεχνικές λεπτομέρειες οι οποίες αφορούν τον ηλεκτρονικό τρόπο υποβολής των οικονομικών προσφορών και της έκδοσης των τιμολογίων καθορίζονται από το Γραφείο Προμηθειών του ΠΑΓΝΗ και την επίσημη Διακήρυξη.

Για την Τεχνική Υπηρεσία ΠΑΓΝΗ
Αντώνης Κατσαράκης.